

## ZMLUVA O DIELO č. 02/2017

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ: Základná škola

Sídlo: Konštantínova 1751/64, 091 01 Stropkov  
Zastúpený: Mgr. Robert Jankanič, riaditeľ  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Ing. Ladislav Moravec  
IČO: 37873172  
DIČ: 2021639246  
IČ DPH: nie sme platcom DPH  
Bankové spojenie: VÚB, a. s.  
IBAN: SK90 0200 0000 0016 4234 9559  
Tel. 054 742 8022  
Mobil: 0903 962 425  
E – mail: [riaditel@zs3sp.sk](mailto:riaditel@zs3sp.sk)  
[www.zs3sp.sk](http://www.zs3sp.sk)

##### 1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: J&P Construction s.r.o  
Sídlo: Nižný Hrušov 83, 094 22  
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Demčák, konateľ, Ján Hromulák, konateľ  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Peter Demčák, konateľ, Ján Hromulák, konateľ  
vo veciach technických: Ing. Peter Demčák, konateľ, Ján Hromulák, konateľ  
Bankové spojenie: VUB a.s.  
IBAN: SK63 0200 000000 3737918354  
IČO: 50 467 263  
DIČ: 2120343720  
IČO DPH: neplátca DPH  
Telefón: +421907 066 600, +421905 401 351  
Fax: -----  
E – mail: [jpcsro@gmail.com](mailto:jpcsro@gmail.com)  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 33330/P

#### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### Čl. 2

#### Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela - stavby „Havarijná oprava pochôdznych plôch na krytej plavárni v Stropkove“ zhotoviteľom pre objednávateľa.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa

zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

### Čl. 3

#### Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
  - b) Projektovej dokumentácie
  - c) Výzvy na predkladanie ponúk,
  - d) súhrnného položkového rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy).
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 Súhrnný položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
- Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :
- 3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

### Čl. 4

#### Čas a miesto plnenia

- 4.1 Termín realizácie diela:  
Termín začatia: **do 3 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.**  
Termín ukončenia: **do 30 dní odo dňa začatia.**
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 3 dní odo dňa účinnosti zmluvy. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 2 dni pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku I.
- 4.4 Miesto plnenia: Prešovský samosprávny kraj, okres Stropkov, katastrálne územie Stropkov, ŽS Konštantínova, objekt Bazén.**

## Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna

5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:

Cena bez DPH 19 350,48 eur

DPH 0 % 0,00 eur

**Celková cena diela 19 350,48 eur**

Slovom: devätnásťtisícristopäťdesiateur 48/100

Zhotoviteľ nie je plátcom DPH.

5.3 Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na realizačný projekt, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác a pod.

5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

## Čl. 6 Platobné podmienky

6.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy po splnení predmetu plnenia.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní po skončení plnenia pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.4 Objávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi vystavenú faktúru v lehote splatnosti 30 dní od jej obdržania, Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.

6.5 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa.

Náležitosti faktúr :

- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
- b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
- c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
- f) fakturovaná suma,
- g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
- h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
- i) pečiatka a podpis.

6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.

6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.

6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

6.10 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

## Čl. 7

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.

7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.

7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :

- 1 **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v *protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia*,

- 2 **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní .

7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.

7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:

- a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
- b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
- c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
- d) odstúpiť od zmluvy.

## Čl. 8

### Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:  
a) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa,  
Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prízjazd a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska (zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov, vrátane telefónu.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.

- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmito nariadením.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zhotoviteľ pri plnení predmetu zmluvy použije hydroizolačný systém CERESIT a dlažbu Tubadzin.

### **Čl. 9** **Zmluvné pokuty**

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatennej časti ceny diela.
- 9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

### **Čl. 10** **Ostatné ustanovenia**

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.
- 10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:  
10.4.1 výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou  
alebo  
10.4.2 odstúpením od zmluvy.
- 10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

- 10.6 Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:  
prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,  
prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 7 dní,  
neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy.
- 10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

### Čl. 11 Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na internetovej stránke objednávateľa. Táto zmluva účinnosť nadobudne nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I.
- 11.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.7 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 11.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 11.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:  
č. 1 - Súhrnný položkový rozpočet  
č. 2 - Harmonogram plnenia zmluvy  
č. 3 - Doklad o uzatvorení poistenia zodpovednosti zhotoviteľa za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti zhotoviteľa za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny podľa bodu 5.2 tejto zmluvy

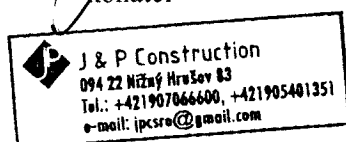
V Nižnom Hrušove, dňa 23.10.2017

V Stropkove, dňa 23.10.2017

zhotoviteľ  
Ing. Peter Demčák  
konateľ

objednavateľ  
Mgr. Robert Jankanič  
riaditeľ

zhotoviteľ  
Ján Hromuľák  
konateľ



ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
KONŠTANTÍNOVA 1751/64  
STROPKOV

### Krycí list stavby

Stavba Havarijná oprava netesností pochôdznych plôch na krytej plavárni v Str Miesto:

Ks:

Zákazka:

Spracoval: Ing. Peter Demčák

Dňa

10.10.2017

Odberateľ: ZŠ Stropkov

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: J&P Construction s.r.o

IČO: 50 467 263

Nižný Hrušov 83, 094 22

DIČ: 21 203 43 720

Projektant:

IČO:

DIČ:

A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B	Ďalšie náklady			
1	HSV	1 943,07	0,00	2 004,39	6	Ostatné náklady	0,00		
2	PSV	17 283,09	0,00	17 346,09	7	Kompletačná činnosť	0,00		
3	MONT	0,00	0,00	0,00	8	HZS	0,00		
4					9				
5	Spolu			<b>19 350,48</b>	10	Spolu	<b>0,00</b>		
C	VRN				D	VRN			
11	Zariadenie staveniska			0,00	16	Mimoriadne sťaž. podmienky		0,00	
12	Územie so sťaž. podmienk.			0,00	17	Horské oblasti		0,00	
13	Prevádzkové vplyvy			0,00	18	Mimostavenisková doprava		0,00	
14					19				
15					20	Spolu		<b>0,00</b>	
Projektant, rozpočtár					E	Celkové náklady			
					21	Súčet riadkov 5,10,15,20			19 350,48
					22	DPH 20% z			0,00
					23	DPH 0% z			19 350,48
					24	Spolu			<b>19 350,48</b>
					F				

Odberateľ

Dodávateľ

Zhotoviteľ nie je platcom DPH



### Rekapitulácia rozpočtu

Stavba Havarijná oprava netesnosti pochádzajúcich plôch na krytej plavárni v Stropkove

Sadzby DPH	
A	B
20%	0%

Názov objektu	ZRN	VRN	HZS	Kompl.čin.	Ost. náklady	Cena
Vlastný	19 350,48	0,00	0,00	0,00	0,00	19 350,48
Celkom bez DPH	19 350,48	0,00	0,00	0,00	0,00	19 350,48
DPH 20% z	0,00					0,00
DPH 0% z	19 350,48					0,00
Celkom						19 350,48

Zhotoviteľ nie je platcom DPH

/

Odberteľ: ZŠ Stropkov

Projektant:

Dodávateľ: J&P Construction s.r.o

Stavba Havarijná oprava netesnosti pochádzajúcich plôch na krytej plavárni v Stropkove

Objekt Vlastný

Spracoval: Ing. Peter Demčák

Ks:

Dátum: 10.10.2017

### Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Sur (T)
<b>Práce HSV</b>					
ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	73,39	0,00	73,39	0,0000	0,0000
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	1 060,35	0,00	1 060,35	0,0000	0,0000
OSTATNÉ PRÁCE	705,21	0,00	705,21	0,0000	0,0000
PRESUNY HMŔT	104,12	0,00	165,44	0,0000	0,0000
<b>Práce HSV</b>	<b>1 943,07</b>	<b>0,00</b>	<b>2 004,39</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Práce PSV</b>					
IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI	2 319,62	0,00	2 382,62	0,0000	0,0000
ZTI-VNÚTORNA KANALIZÁCIA	3 430,00	0,00	3 430,00	0,0000	0,0000
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-VYKUROVACIE TELESÁ	2 314,88	0,00	2 314,88	0,0000	0,0000
DREVOSTAVBY	30,66	0,00	30,66	0,0000	0,0000
PODLAHY A OBKLADY KERAMICKÉ-DLAŽBY	8 486,68	0,00	8 486,68	0,0000	0,0000
PODLAHY A OBKLADY KERAMICKÉ-OBKLADY	701,25	0,00	701,25	0,0000	0,0000
<b>Práce PSV</b>	<b>17 283,09</b>	<b>0,00</b>	<b>17 346,09</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Celkom</b>	<b>19 226,16</b>	<b>0,00</b>	<b>19 350,48</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>

Zhotoviteľ nie je platcom DPH

✓

T

## Rozpočet Havarijná oprava netesnosti pochádzajúcich plôch na krytej plavárni v Stropkove / Vlastný

Odberateľ: ZŠ Stropkov

Spracovali: Ing. Peter Demčák

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: J&P Construction s.r.o

Dátum: 10.10.2017

Stavba Havarijná oprava netesnosti pochádzajúcich plôch na krytej plavárni v Stropkove

Objekt Vlastný

### Prehľad rozpočtových nákladov

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
		Práce HSV						
		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE						
11/A 1	342272101	Omburovka z tvármic YTONG hr. 75 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (75x249x599)	m2	3,240	22,65	73,39	0,000	0,000
		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE						
		POVRCHOVÉ ÚPRAVY						
11/A 1	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	3,240	7,50	24,30		
R/RE	622463274	Vyspravenie nerovnosti po odstránení starej dlažby vyrovnávacou maltou ASOCRET-M30	m2	20,000	13,00	260,00		
11/A 1	634920001	Rezanie dilatčných škár v čiastočne zatvrdnutej betónovej mazanine alebo poteru hĺbky do 10 mm, šírky do 5 mm (2x dĺžka tzv. malej dilatácie pre vyrezanie starého dilatčného pr	m	94,000	3,80	357,20		
11/A 1	634920001	Rezanie dilatčných škár v čiastočne zatvrdnutej betónovej mazanine alebo poteru hĺbky do 10 mm, šírky do 5 mm (2x dĺžka tzv. malej dilatácie pre vyrezanie starého dilatčného pr	m	16,000	3,80	60,80		
11/A 1	634920012	Rezanie dilatčných škár v čiastočne zatvrdnutej betónovej mazanine alebo poteru hĺbky nad 10 do 20 mm, šírky nad 5 do 10 mm	m	93,000	3,85	358,05		
		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				1 060,35	0,000	0,000
		OSTATNÉ PRACE						
13/B 1	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit, alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	22,500	11,00	247,50		
13/B 1	979082111	Vnútroštavenisková doprava suťiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,390	17,85	24,81		
13/B 1	979082121	Vnútroštavenisková doprava suťiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	13,900	11,00	152,90		

## Rozpočet Havarijná oprava netesnosti pochôdnych plôch na krytej plavárni v Stropkove / Vlastný

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť	Sur
R/RE	DOST.p.c.01	Práce na vytváraní sond pre potreby zisťovania konštrukčných dilatácií	hod	8,000	35,00	280,00	0,000	0,000
		OSTATNÉ PRÁCE				705,21	0,000	0,000
		PRESUNY HMÔT						
11/A 1	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehal, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	10,340	16,00	165,44	0,000	0,000
		PRESUNY HMÔT				165,44	0,000	0,000
		Práce HSV				2 004,39	0,000	0,000
		Práce PSV						
		IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI						
R/RE	711113131	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode CERESIT CR 166 hr 2 mm na ploche vododovnej, v dvoch vrstvách	m2	243,350	7,20	1 752,12		
R/RE	711113141	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode CERESIT CR 166 hr 2 mm na ploche zvislej, v dvoch vrstvách	m2	24,820	7,20	178,70		
R/RE	711311111	Zhotovenie izolácie kotviaco - impregnačného náteru z epoxidovej živice s posypom kremičitým pieskom na ex. Polyureu	m2	15,000	18,00	270,00		
S/S20	2353205100	Stierkové izolácie CERESIT CE 40	kg	10,000	6,30	63,00		
711/A 1	998711101	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,990	120,00	118,80		
		IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI				2 382,62	0,000	0,000
		ZTI-VNÚTORNA KANALIZÁCIA						
721/B 1	721210813	Demontáž vpusťu podlahového DN 100, -0,02961t	ks	15,000	25,00	375,00		
R/RE	721213015	Montáž podlahového vpusťu s zvislým odtokom DN 110	ks	15,000	80,00	1 200,00		
R/RE	2866340107	Podlahový vpusť ALCAPLAST APV4344 105x105/50/75 mm, nerezová príruha	ks	15,000	21,00	315,00		
R/RE	2866340107	Manžeta ASO-Dichtmanschette na utesnenie podlahových vpusťu	ks	15,000	38,00	570,00		

## Rozpočet Havarijná oprava netesnosti pochôdných plôch na krytej plavárni v Stropkove / Vlastný

Genník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť Surf
R/RE	D721	Práce pri realizovaní podlahových vpustí vrátane úpravy a napojenia na ležatý rozvod kanalizácie a realizácie umeljej príruby	sub	1,000	970,00	970,00	0,000
		ZTL-VNÚTORNA KANALIZÁCIA				3 430,00	0,000
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-VYKUROVACIE TELESÁ					
731/B 5	735151812	Demontáž radiátora panelového jednoradového stavebnej dĺžky nad 1500 do 2820 mm, -0,02326t	ks	4,000	45,22	180,88	
731/A 5	735154044	Montáž vykurovacieho telesa 600 mm/ dĺžky do 2600 mm	ks	4,000	35,00	140,00	
731/B 5	735411813	Demontáž konvektora stavebnej dĺžky nad 1600 do 2150 mm, -0,04500t	ks	8,000	45,00	360,00	
731/A 5	735413320	Montáž konvektora lavicového výšky 90 mm šírky 180 mm dĺžky 1400-1800 mm	slúb.	8,000	98,00	784,00	
R/RE	D735p.c.	Úprava Úk rozvodov, ostatné práce na Úk	hod	10,000	85,00	850,00	
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-VYKUROVACIE TELESÁ				2 314,88	0,000
		DREVOSTAVBY					
763/B 1	763179531	Demontáž revizných klapiiek alebo dveriek sadrokartónových podlahov, plochy do 1,00 m2, -0,01400t	m2	3,000	10,22	30,66	0,000
		DREVOSTAVBY				30,66	0,000
		PODLAHY A OBKLADY KERAMICKÉ-DLAŽBY					
771/A 1	771411014	Montáž soklikov z obkladačiek do malty Schomburg Uniřix-2K/6 , veľ. 200 x 100 mm	m	177,740	1,60	284,38	
R/RE	5978651221	Tubadzin P- Mono Biále (Niebieskie) , 20x20x1 cm, protiřmyk R.12, pochôdnosť A, B, C	m2	18,660	9,95	185,67	
771/A 1	771571109	Montáž podláh z dlaždíc keramikových do malty Schomburg Uniřix-2K/6 , veľ. 200 x 200 mm	m2	239,670	11,85	2 840,09	
R/RE	5978651221	Tubadzin P- Mono Biále (Niebieskie) , 20x20x1 cm, protiřmyk R.12, pochôdnosť A, B, C	m2	244,460	9,95	2 432,38	
R/RE	D771p.c.1	Priplatok za škarovaciú hmotu Schomburg HF05-Brillantřuge	m2	257,620	5,85	1 507,08	
R/RE	D771p.c.2	Priplatok za silikón Schomburg ESCOSIL-2000-UW na škarovanie dilatácií a zmeny rovín	ks	32,000	5,56	177,92	

## Rozpočet Havarijná oprava netesnosti pochôdzných plôch na krytej plavárni v Stropkove / Vlastný

Gemník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť	Sur
S/S20	2353201300	Stierkové izolácie ASO-DICHTBAND 2000-S, 12 cm/50 m SCHOMBURG	m	235,350	1,50	353,03		
R/RE	2353201301	Stierkové izolácie ASO-DICHTBAND 2000, 12 cm/50 m SCHOMBURG	m	256,000	1,50	384,00		
R/RE	2353201302	Penový povrazec INDU-RUNDSCHNUR 10 mm	m	140,000	1,00	140,00		
771/A 1	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m PODLAHY A OBKLADY KERAMICKÉ-DLAŽBY	t	18,490	9,85	182,13	0,000	0,000
		PODLAHY A OBKLADY KERAMICKÉ-OBKLADY						
771/A 2	781491011	Montáž plastových profilov pre obklad do malty - roh steny	m	245,000	1,65	404,25		
R/RE	2830000101	UKONČOVACÍ PROFIL PVC TVAR L, 10 mm, dĺžky 2,5 m	m	70,000	1,20	84,00		
R/RE	2830000102	UKONČOVACÍ PROFIL PVC obý, 10 mm, dĺžky 2,5 m PODLAHY A OBKLADY KERAMICKÉ-OBKLADY	m	177,500	1,20	213,00	0,000	0,000
		Práce PSV				17 346,09	0,000	0,000
<b>Vlastný</b>		<b>Celkom</b>				<b>19 350,48</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Program postupu prác stavby Havarijná oprava pochôdzných plôch na krytej plavárni v Stropkove

Príloha č. 2 k zmluve o dielo č. 2/2017

Popis prác	1 týždeň	2 týždeň	3 týždeň	4 týždeň
Prevzatie staveniska				
Sondáž, demontážne a búracie práce				
Hydroizolácia, detaily				
Pokládka dlažby, kompletačná činnosť				
Odovzdanie diela				

V Nižnom Hrušove, dňa 23.10.2017

V Stropkove, dňa 23.10.2017

zhotoviteľ  
Ing. Peter Demčák, konateľ

objednávateľ  
Mgr. Robert Jankanič, riaditeľ

zhotoviteľ  
Ján Hromulák, konateľ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
KONŠTANTINOVA 1/5164  
STROPKOV ☺



Slovenská republika  
Tel. 0850 111 400, Web: <http://www.uniqa.sk>  
E-mail: [poistovna@uniqa.sk](mailto:poistovna@uniqa.sk), IČO: 00 653 501  
DIČ: 2021096242, IČ DPH: SK7020000229  
Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1  
Oddiel Sa, Vložka č. 843/B

Oblasť 80300



Číslo návrhu: 9160079866



7001251901

### Poistník a Poistený

Obchodné meno: **J&P Construction s.r.o.**

IČO: **50467263** DIČ:  Kategória klienta: **01**

Sídlo: **Nižný Hrušov 83, 09422 Nižný Hrušov**

Ob. register alebo iná evidencia podnikateľa, číslo zázpisu: **Obchodný register Okresný súd Prešov, 33330/P**

Tel. číslo / mobil: **421907066600** Email:

Platenie DPH: **Poistník NIE JE registrovaný platca DPH**

Štát: Slovensko, Politický exponovaná osoba: nie, Účel poistenia: neživotné poistenie, Štatutár: Konateľ Ing. Peter Demčák; Konateľ Ján Hromulák

Doba trvania poistenia	začiatok poistenia	<b>20.10.2017</b>	koniec poistenia	<b>na neurčito</b>
Periodicita platenia	počet splátok	<b>2</b>	splátka ku dňu	<b>20.10., 20.4.</b>
Spôsob platenia	prevodom z účtu			

### Druhy poistenia

Zodpovednosť

Výška poistného:  Výsledné ročné poistné na poistnú zmluvu: **226,88 EUR**

Súčasťou poistnej zmluvy je aj paušálna deklarácia (Klauzula 80C001)

Druh poistenia: **Zodpovednosť**

Podoblasť: **80305**

Pre tento druh poistenia platia VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY PRE ZMLUVNÉ POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU – 2017

Miesto Poistenia **Poistenie sa vzťahuje na poistné udalosti, ktoré nastanú na území týchto krajín: Slovensko**

Poistované činnosti **Do poistenia zodpovednosti sú zahrnuté len tu uvedené činnosti ktoré sú zároveň uvedené v povolení na podnikanie (živnostenský list, výpis z obchodného registra a pod.) ak to nie je klauzulou dojednané inak.**

Štatistický kód	Riziková trieda	Popis činnosti
<b>1308</b>	<b>5</b>	<b>stavebný podnik</b>

Položky predmetu poistenia	Poistná suma	Ročné poistné
<b>01</b> Škoda spôsobená činnosťou poisteného tretej osobe	<b>50 000,00 EUR</b>	<b>453,75 EUR</b>

Ročné poistné za druh a miesto poistenia: **453,75 EUR**

Spoluúčasť: **50 EUR**

Ročné poistné za druh a miesto poistenia po zľave: **226,88 EUR**



## Zoznam poistených činností k dodatku –Zodpovednosť

Poistený: J&amp;P Construction s.r.o.

Účinnosť: 20.10.2017

Poistené sú činnosti v zmysle tohto výpisu obchodného registra, číslo obchodného registra  
Oddiel : Sro Vložka číslo:33330/P Okresný súd Prešov

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
2. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
3. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
4. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
5. Čistiace a upratovacie služby
6. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
7. Administratívne služby
8. Počítačové služby
9. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
10. Prípravné práce k realizácii stavby
11. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Miesto, dátum

Podpis zástupcu poisťovne

Podpis poistníka

MUD. PETER DENČAK

SRO AREOVOLIA

**VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA**

Okresného súdu Prešov  
k dátumu 17.10.2017

Oddiel: **Sro**  
Vložka číslo: 33330/P

**I. Obchodné meno**

J&P Construction s.r.o.

**II. Sídlo**

**Názov obce:** Nižný Hrušov 83  
**PSČ:** 094 22  
**Štát:** Slovenská republika

**III. IČO:** 50 467 263

**IV. Deň zápisu:** 19.08.2016

**V. Právna forma:** Spoločnosť s ručením obmedzeným

**VI. Predmet podnikania (činnosti)**

1. Výkon činnosti stavbyvedúceho
2. Výkon činnosti stavebného dozoru
3. Sprostredkovanie zamestnania za úhradu okrem činnosti športového agenta
4. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
5. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
6. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
7. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
8. Čistiace a upratovacie služby
9. Reklamné a marketingové služby
10. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
11. Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
12. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
13. Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom

14. Prenájom hnutelných vecí
15. Administratívne služby
16. Počítačové služby
17. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
18. Prípravné práce k realizácii stavby
19. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
20. Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení

#### **VII. Štatutárny orgán: konatelia**

**Meno a priezvisko:** Ing. Peter Demčák

**Bydlisko:**

**Názov obce:** Nižný Hrušov 56

**PSČ:** 094 22

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** 14.07.1977

**Rodné číslo:** 770714/9637

**Vznik funkcie:** 19.08.2016

**Meno a priezvisko:** Ján Hromuľák

**Bydlisko:**

**Názov obce:** Nižný Hrušov 83

**PSČ:** 094 22

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** 07.07.1977

**Rodné číslo:** 770707/9655

**Vznik funkcie:** 19.08.2016

**Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:**

V mene spoločnosti konajú konatelia vždy spoločne.

#### **VIII. Spoločníci**

**Meno a priezvisko:** Ing. Peter Demčák

**Bydlisko:**

**Názov obce:** Nižný Hrušov 56

**PSČ:** 094 22

**Štát:** Slovenská republika

**Výška vkladu:** 2 500,000000 EUR ( Peňažný vklad )

**Rozsah splatenia:** 2 500,000000 EUR

**Meno a priezvisko:** Ján Hromuľák

**Bydlisko:**

**Názov obce:** Nižný Hrušov 83

**PSC:** 094 22

**Štát:** Slovenská republika

**Výška vkladu:** 2 500,000000 EUR ( Peňažný vklad )

**Rozsah splatenia:** 2 500,000000 EUR

**IX. Výška základného imania**

5 000,000000 EUR

**X. Rozsah splatenia základného imania**

5 000,000000 EUR

Výpis zo dňa 17.10.2017

**OBEC NIŽNÝ HRUŠOV**

Tento oddis (tato fotokopie) suhlasí doslovne  
s prvopisom (odpisom-fotokopiou) osvedčeným(ou)  
č. 317/2017 ..... 3 listovým ..... 3 stránkovým.

Obecný úrad v Nižnom Hrušove  
Dňa 20. 10. 2017 ..... *Kučmá*  
pôpis osvedčujúceho orgánu

